

Présentation de l'Atlas du territoire de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle

Unité Géomatique
Direction des Systèmes d'Information
Communauté d'Agglomération de La Rochelle
Jeudi 20 octobre 2022

LE DEROULÉ DE LA PRÉSENTATION



La demande initiale



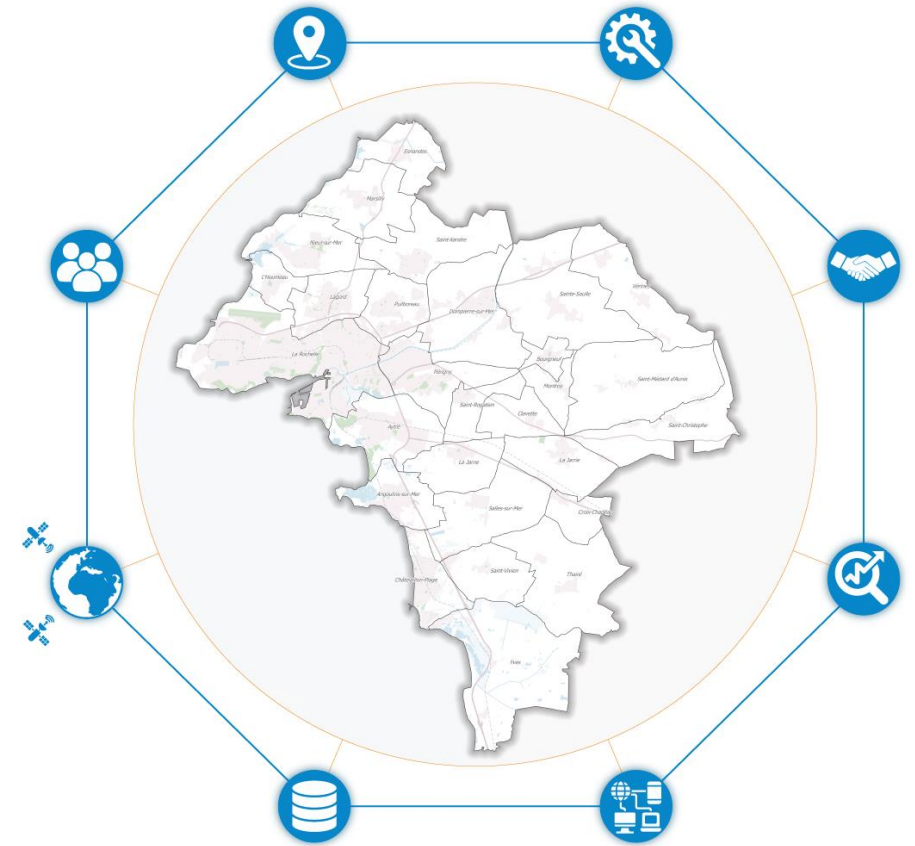
Les indicateurs et la solution web utilisée



Présentation de l'application



Temps d'échanges



LA DEMANDE INITIALE

LE DEMANDEUR

La Direction Stratégie et coopérations territoriales de la CA LR

Elodie REMPAULT – Chargée d'études Observatoire

LE CONTEXTE

La publication papier de l'Atlas du territoire de la CA LR

Une analyse du territoire selon **plusieurs indicateurs socio-économiques** et à **plusieurs échelles spatiales**

L'OBSERVATOIRE / **LES CAHIERS**
DE L'AGGLOMÉRATION DE LA ROCHELLE | N°5 DÉCEMBRE 2021

Angoulins

Population municipale : 3 995
 Poids de la commune dans l'agglomération : 2,3%
 Densité : 508 hab/km²
 Emploi total : 1 583
 Taux d'emploi des 15-64 ans : 64,1%
 Taux d'emploi des femmes de 15-64 ans : 63,3%
 Taille moyenne des ménages : 2,1
 Part des propriétaires : 69,3%
 Revenu médian disponible : 24 800 €
 Âge moyen : 47,7

Source : INSEE, RP 2018/ÉLODIFI 2018

Texte d'intro de mise en lumière des caractéristiques spécifiques de la commune au regard de l'agglomération. **700 CARACTÈRES**

DÉMOGRAPHIE

1/ Population et migrations

ÉVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 2013 ET 2018

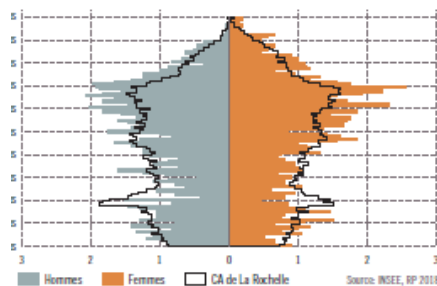
	Population 2018	Taux de variation annuel moyen 2013-2018	dû au solde naturel	dû au solde migratoire
Angoulins	3 995	1,03%	-0,71%	1,74%
CA de La Rochelle	171 811	0,89%	-0,09%	0,99%
Pôles d'appui	24 446	0,51%	-0,36%	0,87%

Source : INSEE, RP 2013 et 2018

10,7% des habitants d'Angoulins âgé d'au moins un an en 2018, n'habitait pas la commune un an plus tôt.

2/ Structure par âge

PYRAMIDE DES ÂGES D'ANGOULINS COMPARÉE À LA CA DE LA ROCHELLE EN 2018 - EN ÂGE DÉTAILLÉ EN %



Source : INSEE, RP 2018

	Indice de jeunesse		Taux de variation annuel moyen entre 2013 et 2018 des personnes de 65 ans et plus
	2013	2018	
Angoulins	57	50	4,8%
CA de La Rochelle	75	68	3,5%
Pôles d'appui	63	52	4,5%

Source : INSEE, RP 2013 et 2018

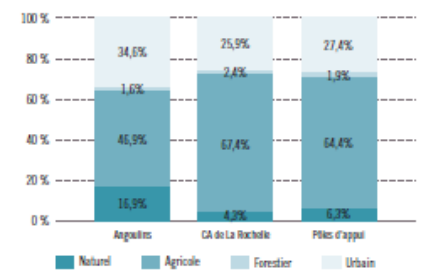
URBANISATION ET HABITAT

Taux de logements vacants = 6,6%
 Taux de logements du par locatif social des bailleurs sociaux = 6,3%
 Taux de résidences secondaires = 10,2%

Source : DREAL, RPLS 2020 / INSEE, RP 2018

1/ Urbanisation et consommation foncière

URBANISATION ET CONSOMMATION FONCIÈRE



Source : DCS 2015, Nouvelle-Aquitaine, CP ATCoRI, CP Litoral (traitement NAFO)

Surface totale en 2015 = 789 ha
 dont 34,6% d'espaces urbanisés soit 1 ha/de plus qu'en 2009
 Part des emprises commerciales, industrielles et portuaires = xx% en 2018

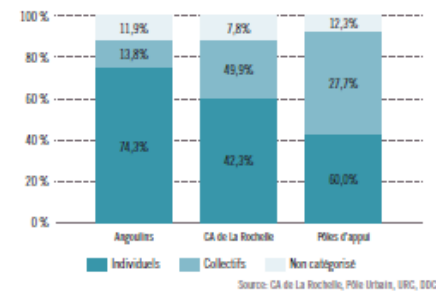
NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISÉS À LA CONSTRUCTION - EN VOLUME



218 logements autorisés à la construction sur la période 2014-2019.

Source : CA de La Rochelle, Pôle Urbain, URIC, DDC

TYPOLOGIE DE L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS AUTORISÉS À LA CONSTRUCTION ENTRE 2014 ET 2019

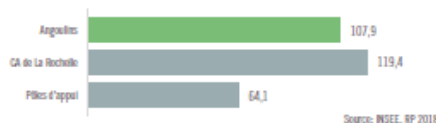


Source : CA de La Rochelle, Pôle Urbain, URIC, DDC

MARCHÉ DU TRAVAIL ET TISSU ÉCONOMIQUE

1/ Emploi total

INDICE DE CONCENTRATION DE L'EMPLOI EN 2018

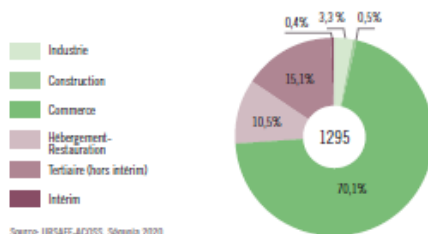


Source : INSEE, RP 2018

+ 83 emplois entre 2013 et 2018 soit un taux de variation annuel moyen de 1,08% (0,53% dans l'ensemble des pôles d'appui).

2/ Emploi salarié

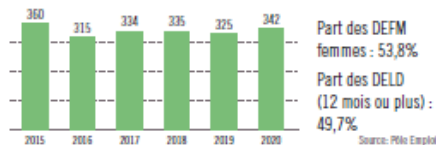
RÉPARTITION DES EFFECTIFS SALARIÉS DU PRIVÉ EN 2020 PAR SECTEURS



Source : URSAFF-ACOSS, Séquence 2020

3/ Les demandeurs d'emploi inscrits à Pôle Emploi

ÉVOLUTION DES DEFM DE CATÉGORIE ABC EN DÉCEMBRE DE CHAQUE ANNÉE



Part des DEFM femmes : 53,8%
 Part des DELD (12 mois ou plus) : 49,7%

Source : Pôle Emploi

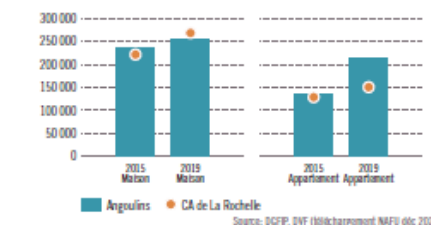
2/ Marché de l'immobilier

ÉVOLUTION DU NOMBRE DE BIENS VENDUS (NEUFS ET ANCIENS)

	2015	2016	2017	2018	2019
Angoulins	57	50	72	93	68
Part dans les pôles d'appui*	13,7%	11,4%	13,7%	16,8%	12,4%

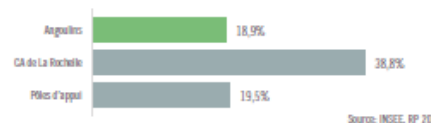
* Part des biens vendus dans la commune par rapport à l'ensemble des biens vendus dans les 5 communes des pôles d'appui. Source : DCFP, DVF (Mélangeement NAFO déc 2020)

PRIX MÉDIAN DES BIENS VENDUS - EN EUROS



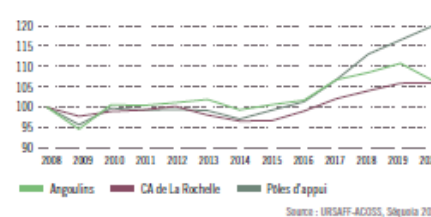
Source : DCFP, DVF (Mélangeement NAFO déc 2020)

PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS LEUR COMMUNE DE RÉSIDENCE - 2018



Source : INSEE, RP 2018

ÉVOLUTION DES EFFECTIFS SALARIÉS DU PRIVÉ - BASE 100 EN 2008



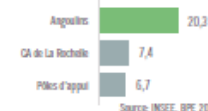
Source : URSAFF-ACOSS, Séquence 2020

4/ Tissu économique

	Taux de créations des établissements en 2020
Angoulins	14,1%
CA de La Rochelle	15,5%
Pôles d'appui	16,5%

Source : INSEE, REE Streco

TAUX D'ÉQUIPEMENT EN COMMERCE POUR 1 000 HABITANTS EN 2020



Source : INSEE, BPE 2020

La Rochelle

Population municipale en 2019 : **77 205**
 Poids de la commune dans l'agglomération en 2019 : **44,3%**
 Densité en 2019 : **2 716 hab/km²**
 Emploi total : **46 555**
 Taux d'emploi des 15-64 ans : **54,0%**
 Taux d'emploi des femmes de 15-64 ans : **52,6%**
 Taille moyenne des ménages : **1,7**
 Part des propriétaires : **36,8%**
 Revenu médian disponible : **20 690 €**
 Âge moyen : **42,8**

Sources : INSEE, RP 2018, RP 2015 // INSEE-
 DSDP-Canal-Deau-CCMSA, Filisoll 2018

Ville-centre de l'agglomération, La Rochelle est aussi la commune la plus importante du département. Par sa position littorale, La Rochelle a fait de son ancrage maritime un formidable atout de développement économique, touristique et culturel. Elle dispose en effet d'un port de plaisance, d'un port de pêche et du Grand Port Autonome. Depuis les années 90, elle s'est également dotée de l'Université accueillant aujourd'hui de nombreux étudiants. Après 2 périodes de décroissance démographique dans les années 80 puis 2000, la commune connaît depuis 2013 un regain démographique porté par un apport migratoire positif.

DÉMOGRAPHIE

1/ Population et migrations

ÉVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 2013 ET 2018

	Population 2018	Taux de variation annuel moyen 2013-2018	dû au solde naturel	dû au solde migratoire
La Rochelle	76 114	0,47%	-0,07%	0,54%
CA de La Rochelle	171 811	0,89%	-0,09%	0,99%
Unité urbaine centrale	107 393	0,64%	-0,17%	0,81%

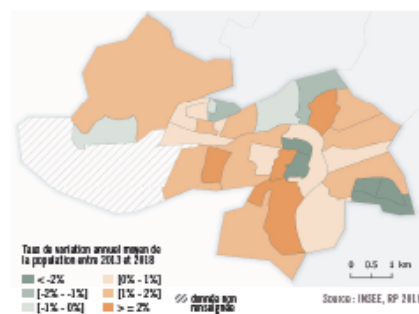
Source : INSEE, RP 2013 et 2018

ÉVOLUTION DE LA POPULATION DES QUARTIERS PRIORITAIRES POLITIQUE DE LA VILLE ENTRE 2013 ET 2018

	Population municipale 2013	Population municipale 2018	Taux de variation annuel moyen 2013-2018
Mirueil	6 123	5 708	-1,39%
Villeneuve-Les-Salines	5 642	4 801	-3,18%
Port-Neuf	1 606	1 562	-0,55%
Ensemble de la population vivant en QPV	13 371	12 071	-2,02%

Source : INSEE, RP 2013 et 2018

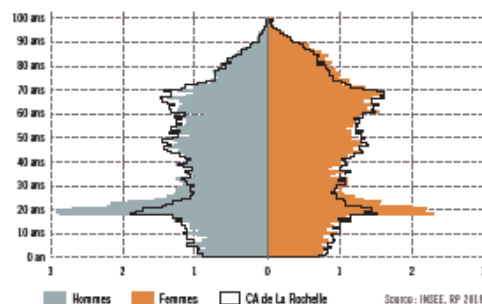
ÉVOLUTION ANNUELLE MOYENNE DE LA POPULATION DES IRIS ENTRE 2013 ET 2018



10,6% des habitants de La Rochelle âgés d'au moins un an en 2018, n'habitaient pas la commune un an plus tôt.

2/ Structure par âge

PYRAMIDE DES ÂGES DE LA ROCHELLE COMPARÉE À LA CA DE LA ROCHELLE EN 2018 - EN ÂGE DÉTAILLÉ EN %



	Indice de jeunesse		Taux de variation annuel moyen entre 2013 et 2018 des personnes de 65 ans et plus
	2013	2018	
La Rochelle	72	71	1,8%
CA de La Rochelle	75	68	3,5%
Unité urbaine centrale	71	67	2,6%

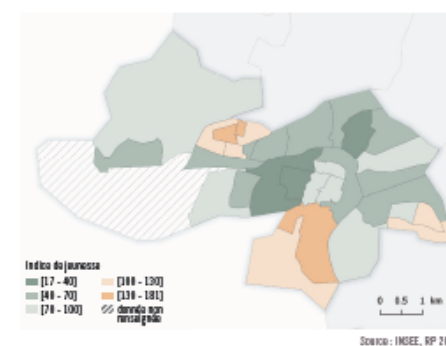
Source : INSEE, RP 2013 et 2018

INDICE DE JEUNESSE 2017 DES QUARTIERS PRIORITAIRES POLITIQUE DE LA VILLE

Mirueil	170
Villeneuve-Les-Salines	170
Port-Neuf	110

Source : INSEE, Estimations démographiques au 1^{er} janvier 2017, RP 2017

INDICE DE JEUNESSE PAR IRIS EN 2018



URBANISATION ET HABITAT

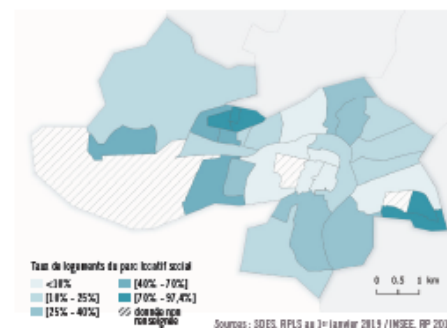
Taux de vacance structurelle des logements en 2020 = **1,2%**

Taux de logements du parc locatif social des bailleurs sociaux en 2020 = **31,8%**

Taux de résidences secondaires en 2018 = **12,0%**

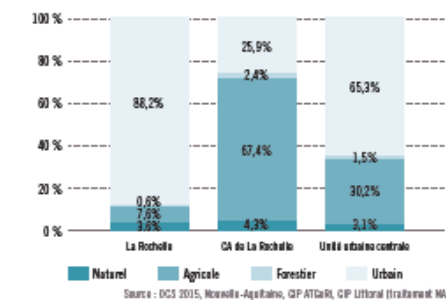
Sources : DGRF-DIGLN par la Commune, LOVAC 2020 / DREAL, RPLS 2020 / INSEE, RP 2018

TAUX DE LOGEMENTS DU PARC LOCATIF SOCIAL DES BAILLEURS SOCIAUX



1/ Urbanisation et consommation foncière

TYPLOGIE D'OCCUPATION DES SOLS EN 2015



Surface totale en 2015 = **3 011 ha**

dont 88,2% d'espaces urbanisés soit 39 ha de plus qu'en 2009

Part des emprises commerciales, industrielles et portuaires = **19,29%** en 2018

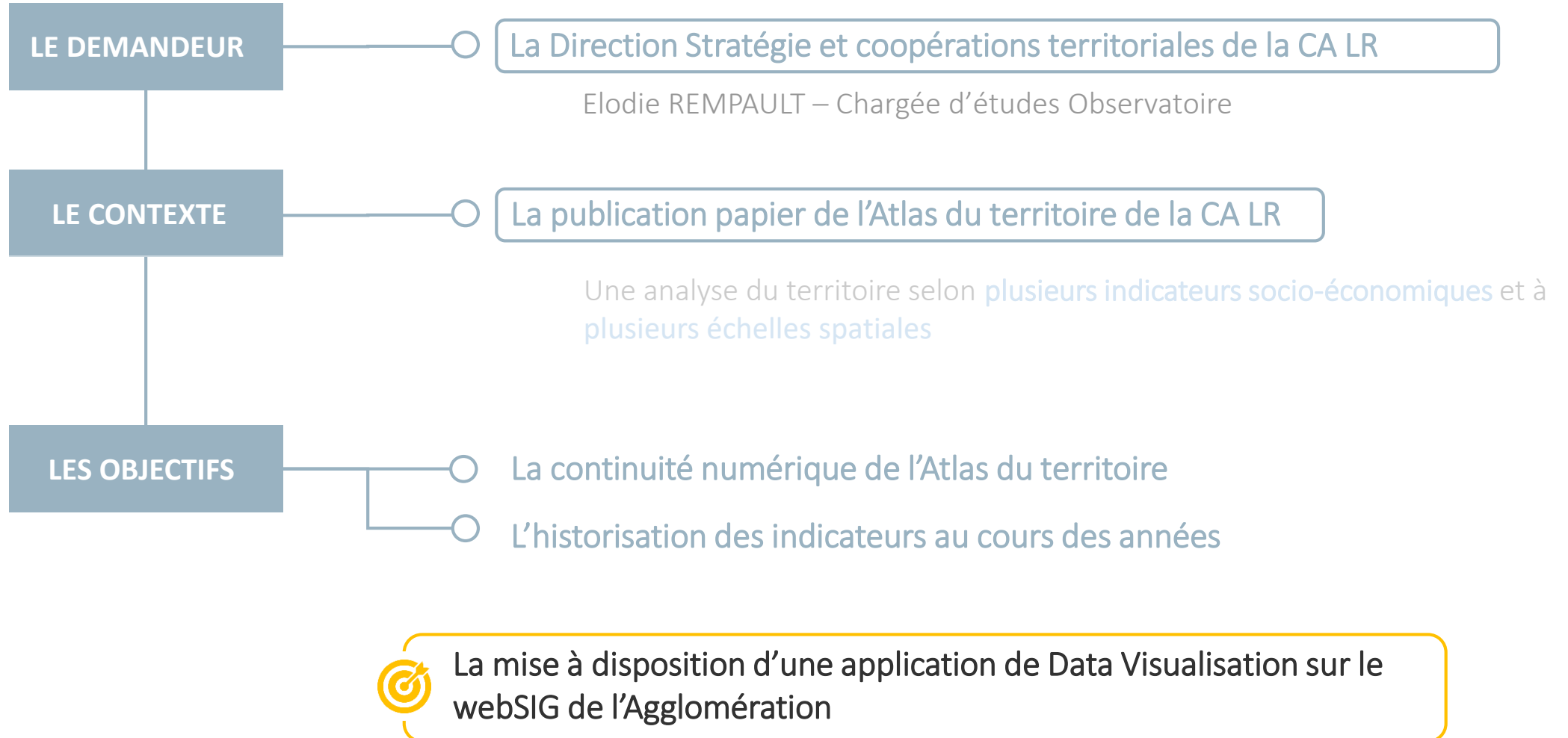
NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISÉS À LA CONSTRUCTION - EN VOLUME



5 866 logements autorisés à la construction sur la période 2014-2019.

Source : CA de La Rochelle, Pôle Urbain, UR C, DDC

LA DEMANDE INITIALE



LES INDICATEURS

LES INDICATEURS

Chiffres clés
Démographie

Urbanisation et habitat

Marché du travail et
tissu économique

LES DONNÉES

Recensement de la population (INSEE)

Filosofi (INSEE)

LOVAC (Cerema)

Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux (SDES)

OCS Nouvelle-Aquitaine (Région Nouvelle Aquitaine, GIP ATGeRI, GIP Littoral)

Demandes de valeurs foncières (DGFIP)

URSSAF

Demandeur d'emploi en fin de mois (Pôle Emploi)

Répertoire des entreprises et des établissements (INSEE)

Dénombrement des équipements (INSEE)

Une **analyse
multiscale**

Agglo

Groupe de
rattachement

Commune

Infra-communal

LA SOLUTION UTILISÉE



GEO, la plateforme SIG, géomarketing et géo-décisionnelle de Business Geografic



- Générer et publier en mode responsive toutes sortes d'applications cartographiques
- Interopérabilité des données

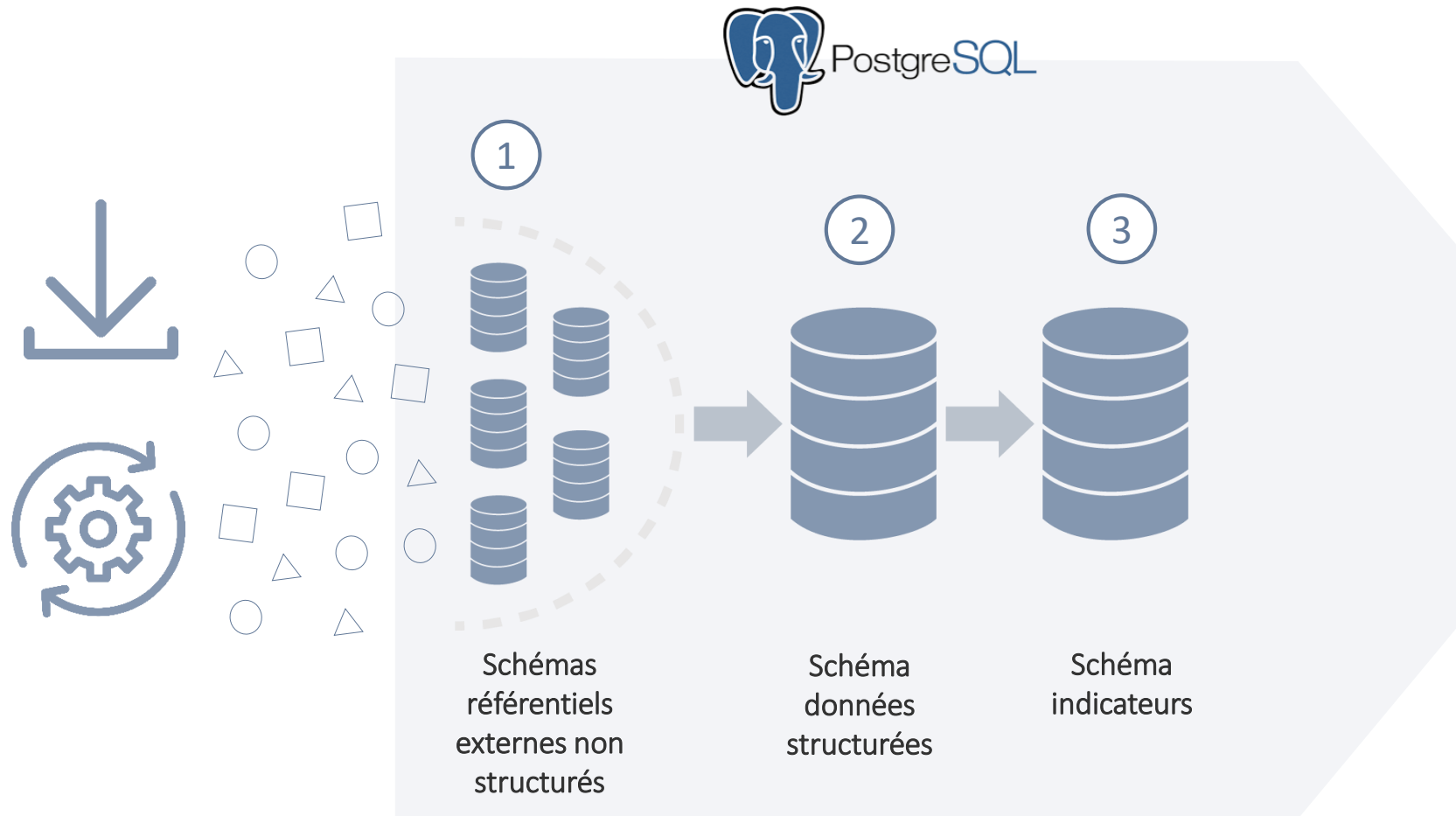


- Richesse fonctionnelle du GéoGénérateur
- Tableaux de bord illimités
- Gestion de Dataset
- Forage de données

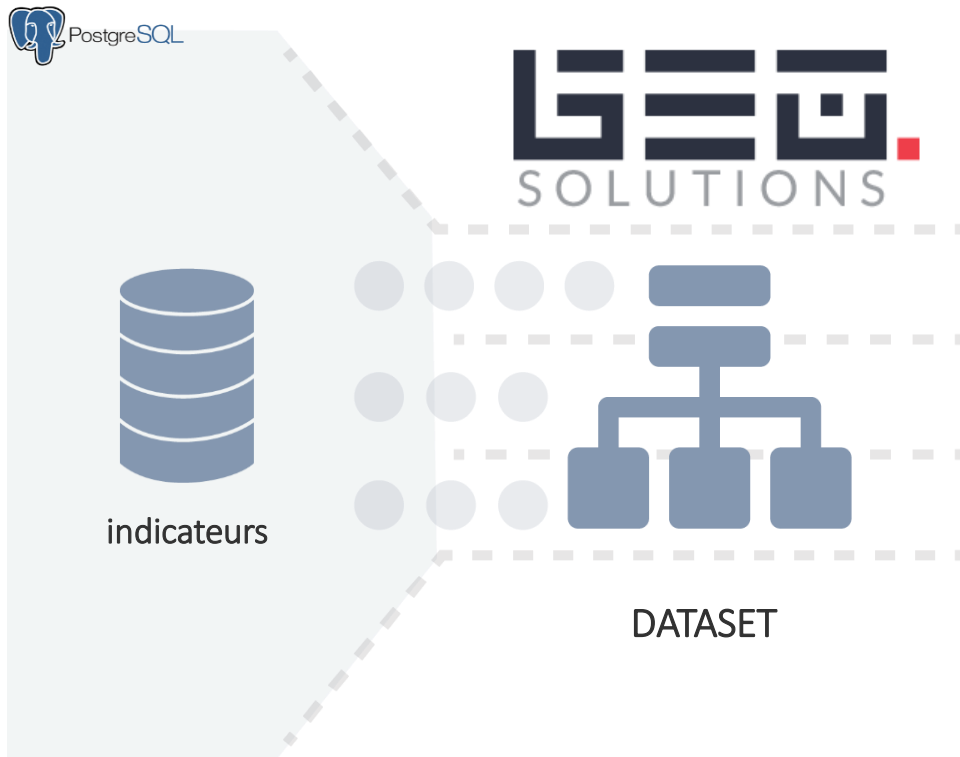


Business Geografic - Ciril GROUP

LES INDICATEURS ET LA SOLUTION UTILISÉE



LES INDICATEURS ET LA SOLUTION UTILISÉE



LA GÉO-BUSINESS INTELLIGENCE
UNIVERSELLE ET INNOVANTE

Business Geographic - Ciril GROUP

PRÉSENTATION DE L'APPLICATION



TEMPS D'ÉCHANGES

Des questions ?

Merci pour votre attention.



sigar@agglo-larochelle.fr